



COMMANDE À DISTANCE DU CHAUFFAGE POUR LES RÉSIDENCES SECONDAIRES EN PPE

Un système de contrôle du chauffage à distance permet d'adapter la température de sa résidence secondaire selon ses propres besoins. Cela permet de réduire la consommation d'énergie de la propriété et améliore le confort de celle-ci. Les coûts d'installation sont de plus relativement faibles pour un potentiel d'économies annuelles élevé.

Vous trouverez plus d'informations sur www.makeheatsimple.ch

QUE FAUT-IL SAVOIR À CE SUJET POUR LES PROPRIÉTÉS PAR ÉTAGES ?

Chaque propriétaire d'appartement peut en principe faire installer un système de commande de chauffage à distance dans son appartement. La décision lui appartient.

Quel que soit le type de décompte des coûts de chauffage (individuel / proportionnel aux quotes-parts), le propriétaire qui l'installe, les autres copropriétaires et surtout l'environnement **profitent** de la réduction de la consommation.

Il existe des solutions techniques pour presque **tous les types et toutes les configurations de chauffage**.

Dans un bâtiment avec plusieurs résidences secondaires, **le chauffage ne devrait pas être complètement arrêté**. Selon la qualité de construction, différentes températures minimales (idéalement 10 à 16°C) sont recommandées.*

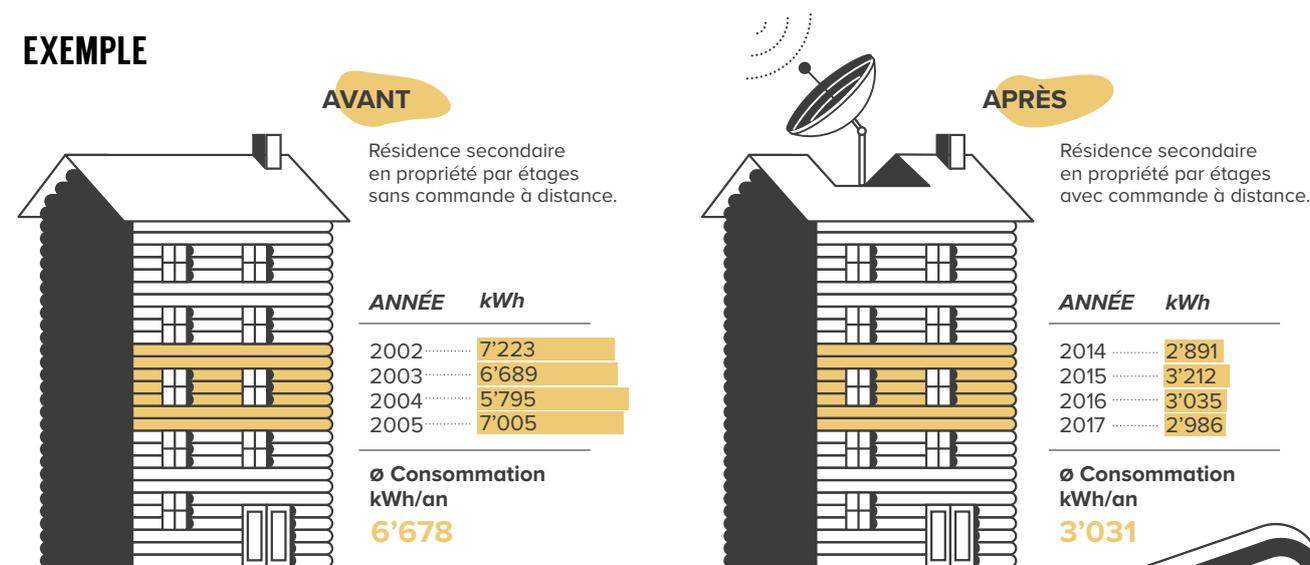


**Il est recommandé de définir la température minimale autorisée lors des réunions de copropriétaires et de la consigner dans le compte-rendu ou le règlement intérieur. Cela permet d'éviter les discussions et conflits relatifs au déséquilibre thermique.*

VOS AVANTAGES

- Les coûts de chauffage annuels d'une résidence secondaire sont généralement élevés par rapport au temps de présence sur place. Des coûts qui peuvent être économisés! Vérifiez votre potentiel d'économies sur: makeheatsimple.ch/fr/calculateur.
- Même pour une absence de cinq jours, il vaut la peine de réduire la température de son chauffage. En effet, il faut moins d'énergie pour augmenter en une fois la température ambiante de 12 à 20°C que pour maintenir une température intermédiaire de 16°C pendant toute la semaine.
- Il existe des systèmes qui permettent de contrôler et de réguler à tout moment la température réelle dans chaque pièce de la résidence secondaire.
- Les retours suite à une installation sont très positifs (utilisation, confort, économies, etc.). Les rapports d'expérience montrent que ces systèmes font leurs preuves.
- Les coûts d'investissement sont faibles par rapport aux économies. L'installation est rentabilisée au bout de quelques années seulement.
- Les coûts d'exploitation annuels restent bas grâce aux solutions à prépaiement.
- L'utilisation est simple, le contrôle se fait par smartphone et est possible depuis n'importe où et par plusieurs personnes.
- À l'arrivée, la température de l'appartement est déjà agréable.
- Une décision spontanée de passer le week-end dans la résidence secondaire peut se faire sans l'intervention d'un tiers.
- Le chauffage peut aussi être réduit après son départ depuis chez soi.

EXEMPLE



Source : Cadec (2018)

Définissez vos besoins sur makeheatsimple.ch/fr/formulaire, faites-vous conseiller et établir un devis par un installateur près de chez vous. Pour cela, vous devez fournir des informations sur votre résidence secondaire comme le code postal, le type (appartement ou chalet), le type de chauffage (radiateur, chauffage au sol ou électrique), et les possibilités de communication (téléphone fixe, couverture mobile et/ou connexion Internet).

Nous vous souhaitons une bonne installation et un séjour confortable.

L'équipe **MakeHeatSimple**

